



КонсультантПлюс

Постановление Администрации Алтайского
края от 13.09.2011 N 516
(ред. от 17.09.2019)

"Об утверждении Порядка обеспечения
жилыми помещениями граждан, уволенных с
военной службы (службы), и приравненных к
ним лиц в Алтайском крае"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 17.02.2021

АДМИНИСТРАЦИЯ АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 сентября 2011 г. N 516

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ГРАЖДАН, УВОЛЕННЫХ С ВОЕННОЙ СЛУЖБЫ (СЛУЖБЫ), И ПРИРАВНЕННЫХ К НИМ ЛИЦ В АЛТАЙСКОМ КРАЕ

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Администрации Алтайского края
от 28.04.2014 N 211, от 20.07.2015 N 298,
Постановлений Правительства Алтайского края
от 24.07.2017 N 273, от 19.07.2018 N 292, от 17.09.2019 N 353)

Во исполнение Федерального [закона](#) от 08.12.2010 N 342-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О статусе военнослужащих" и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан", [постановления](#) Правительства Российской Федерации от 21.04.2011 N 303 "О некоторых вопросах, связанных с предоставлением субвенций субъектам Российской Федерации на осуществление полномочий Российской Федерации по обеспечению жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц, переданных для осуществления органам государственной власти субъектов Российской Федерации", постановляю:

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](#) обеспечения жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц в Алтайском крае.

2. Определить Министерство социальной защиты Алтайского края (Оськина Н.В.) органом исполнительной власти, уполномоченным на реализацию на территории Алтайского края переданных Российской Федерацией полномочий по обеспечению жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц в соответствии с [частью 1 статьи 3](#) названного выше Федерального закона.

(в ред. [Постановления](#) Администрации Алтайского края от 20.07.2015 N 298, Постановлений Правительства Алтайского края от 24.07.2017 N 273, от 17.09.2019 N 353)

3. Предоставить Министерству социальной защиты Алтайского края право распределять приобретенные (построенные) за счет средств федерального бюджета жилые помещения между гражданами, уволенными с военной службы (службы), и приравненными к ним лицами.

(в ред. [Постановления](#) Администрации Алтайского края от 20.07.2015 N 298, Постановлений Правительства Алтайского края от 24.07.2017 N 273, от 17.09.2019 N 353)

4. Утратил силу. - [Постановление](#) Правительства Алтайского края от 24.07.2017 N 273.

Губернатор
Алтайского края
А.Б.КАРЛИН

Утвержден
Постановлением
Администрации края
от 13 сентября 2011 г. N 516

ПОРЯДОК ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ГРАЖДАН, УВОЛЕННЫХ С ВОЕННОЙ СЛУЖБЫ (СЛУЖБЫ), И ПРИРАВНЕННЫХ К НИМ ЛИЦ В АЛТАЙСКОМ КРАЕ

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Администрации Алтайского края
от 28.04.2014 N 211, от 20.07.2015 N 298,
Постановлений Правительства Алтайского края
от 24.07.2017 N 273, от 19.07.2018 N 292, от 17.09.2019 N 353)

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок обеспечения жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц в Алтайском крае (далее - "Порядок") разработан во исполнение Федерального [закона](#) от 08.12.2010 N 342-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О статусе военнослужащих" и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан" (далее - "Федеральный закон"), [постановления](#) Правительства Российской Федерации от 21.04.2011 N 303 "О некоторых вопросах, связанных с предоставлением субвенций субъектам Российской Федерации на осуществление полномочий Российской Федерации по обеспечению жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц, переданных для осуществления органам государственной власти субъектов Российской Федерации".

2. В соответствии с настоящим Порядком жилыми помещениями обеспечиваются граждане, указанные в [абзаце первом пункта 2.1 статьи 15](#), [абзаце третьем пункта 3.1 статьи 24](#) Федерального закона от 27.05.1998 N 76-ФЗ "О статусе военнослужащих" (в редакции Федерального закона) и [статье 2](#) Федерального закона, которые до 1 января 2005 года были приняты органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в том числе изменивших место жительства и принятых в связи с этим органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по новому месту жительства после 1 января 2005 года, и совместно проживающие с ними члены их семей (далее - "граждане, уволенные с военной службы, и приравненные к ним лица"), в том числе:
(в ред. [Постановления](#) Администрации Алтайского края от 28.04.2014 N 211)

1) граждане, уволенные с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых в календарном исчислении составляет 10 лет и более, независимо от даты увольнения с военной службы;
(в ред. [Постановления](#) Администрации Алтайского края от 20.07.2015 N 298)

2) граждане, уволенные со службы из органов внутренних дел Российской Федерации, Государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, содержащихся за счет средств федерального бюджета, по достижении ими предельного возраста пребывания на службе, или по состоянию здоровья, или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность службы которых в календарном исчислении составляет 10 лет и более, независимо от даты увольнения со службы;
(в ред. [Постановления](#) Администрации Алтайского края от 20.07.2015 N 298)

3) члены семей военнослужащих (за исключением военнослужащих, участвовавших в накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих), погибших (умерших) в период прохождения военной службы, а также члены семей граждан, проходивших военную службу по контракту и погибших (умерших) после увольнения с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых в календарном исчислении составляет 10 лет и более, а при общей продолжительности военной службы 20 лет и более - вне зависимости от основания увольнения (при этом вдовы (вдовцы) указанных граждан имеют право на получение жилого помещения в случае, если

они повторно не вступили в брак);

(в ред. [Постановления](#) Администрации Алтайского края от 20.07.2015 N 298)

4) граждане, уволенные с военной службы, имеющие право на обеспечение жилыми помещениями в соответствии с законодательством СССР и подлежащие обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, независимо от даты увольнения с военной службы.

(в ред. [Постановления](#) Администрации Алтайского края от 20.07.2015 N 298)

3. К членам семьи граждан, указанных в [пункте 2](#) настоящего Порядка, относятся лица, определенные Жилищным [кодексом](#) Российской Федерации и Федеральным [законом](#) от 27.05.1998 N 76-ФЗ "О статусе военнослужащих".

4. В соответствии с Федеральным [законом](#) обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц осуществляется за счет субвенций из федерального бюджета бюджету Алтайского края и в одной из следующих форм по выбору граждан:

предоставление жилого помещения в собственность;

предоставление жилого помещения по договору социального найма;

предоставление единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения.

Денежные средства на приобретение или строительство жилых помещений либо жилые помещения вне очереди предоставляются категориям граждан, предусмотренных [пунктом 17 статьи 15](#) и [пунктом 3.1 статьи 24](#) Федерального закона от 27.05.1998 N 76-ФЗ "О статусе военнослужащих".

(в ред. [Постановления](#) Администрации Алтайского края от 28.04.2014 N 211)

5. Органы местного самоуправления осуществляют учет граждан, указанных в [пункте 2](#) настоящего Порядка, в части им не урегулированной, в соответствии с [Правилами](#) учета военнослужащих, подлежащих увольнению с военной службы, и граждан, уволенных с военной службы в запас или отставку и службы в органах внутренних дел, военнослужащих и сотрудников Государственной противопожарной службы, нуждающихся в получении жилых помещений или улучшении жилищных условий в избранном постоянном месте жительства, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.1998 N 1054.

6. Для реализации права на обеспечение жильем граждане, уволенные с военной службы, и приравненные к ним лица представляют в орган местного самоуправления муниципального образования в Алтайском крае по месту постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях следующие документы:

1) [заявление](#) о предоставлении жилого помещения по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку - в случае, если гражданин принял решение о предоставлении ему жилого помещения в собственность бесплатно либо по договору социального найма, или [заявление](#) на получение единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку - в случае, если гражданин принял решение о предоставлении ему единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения;

2) копии документов, удостоверяющих личность гражданина, уволенного с военной службы, и приравненного к нему лица и совместно проживающих с ним членов его семьи;

3) справку из военного комиссариата об общей продолжительности военной службы в календарном исчислении - для граждан, уволенных с военной службы, справку об общей продолжительности службы в календарном исчислении - для граждан, уволенных со службы в органах внутренних дел Российской Федерации или Государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий или в учреждениях и органах уголовно-исполнительной системы, содержащихся за счет средств федерального

бюджета;

4) заверенную уполномоченным органом выписку из приказа об увольнении с военной службы (службы) с указанием основания увольнения;

5) утратил силу. - [Постановление](#) Правительства Алтайского края от 19.07.2018 N 292;

6) копию финансового лицевого счета на жилое помещение, где проживает гражданин, уволенный с военной службы, и приравненное к нему лицо и члены его семьи;

7) копию документа, подтверждающего право гражданина, уволенного с военной службы, и приравненного к нему лица и (или) членов его семьи на дополнительную площадь жилого помещения (в случаях, когда такое право предоставлено федеральным законодательством);

8) копии документов, подтверждающих родственные отношения гражданина, уволенного с военной службы, и приравненного к нему лица и лиц, указанных им в качестве членов семьи;

9) копии документов, подтверждающих признание членами семьи гражданина, уволенного с военной службы, и приравненного к нему лица иных лиц, указанных им в качестве членов семьи;

10) [обязательство](#) о сдаче или о безвозмездном отчуждении жилого помещения в двух экземплярах по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку - в случаях, указанных в [подпунктах 2, 3 пункта 16](#) настоящего Порядка, за исключением случаев, когда гражданин предъявит документ, подтверждающий отсутствие у него жилого помещения для постоянного проживания; (в ред. [Постановления](#) Администрации Алтайского края от 28.04.2014 N 211)

11) справку квартирно-эксплуатационного органа о сдаче жилья по последнему месту военной службы (службы) - для граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, не имеющих жилых помещений для постоянного проживания;

12) утратил силу. - [Постановление](#) Администрации Алтайского края от 28.04.2014 N 211;

13) справки органов (организаций) технической инвентаризации о наличии либо об отсутствии у гражданина, уволенного с военной службы (приравненного к нему лица), и лиц, указанных им в качестве членов семьи, недвижимого имущества в период до начала функционирования системы регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

14) технический паспорт жилого помещения или справку органов (организаций) технической инвентаризации, подтверждающие размер общей площади жилых помещений, находящихся в собственности гражданина и (или) членов его семьи или находящихся в пользовании на основании договора социального найма, - в случаях, указанных в [пункте 16](#) настоящего Порядка.

6.1. Граждане, уволенные с военной службы, и приравненные к ним лица вправе по собственной инициативе представить в орган местного самоуправления выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (далее - "выписка из ЕГРН"), выданные территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по месту их проживания, о наличии либо об отсутствии зарегистрированных прав на недвижимое имущество у гражданина, уволенного с военной службы, и приравненного к нему лица, а также у лиц, указанных им в качестве членов семьи. (в ред. [Постановлений](#) Правительства Алтайского края от 24.07.2017 [N 273](#), от 19.07.2018 [N 292](#))

Если гражданами данные документы не были представлены, они запрашиваются органом местного самоуправления в порядке межведомственного информационного взаимодействия в течение 2 рабочих дней со дня подачи гражданином документов, предусмотренных [пунктом 6](#) настоящего Порядка. (п. 6.1 введен [Постановлением](#) Администрации Алтайского края от 28.04.2014 N 211)

6.2. Органы местного самоуправления муниципального образования, осуществляющие учет граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц в качестве нуждающихся в жилых помещениях, запрашивают в установленном законодательством Российской Федерации порядке в территориальном

органе федерального органа исполнительной власти в сфере внутренних дел документ, содержащий сведения о гражданах, зарегистрированных по месту жительства в жилом помещении совместно с гражданином, уволенным с военной службы, и приравненным к нему лицом.

(п. 6.2 введен [Постановлением](#) Правительства Алтайского края от 19.07.2018 N 292)

7. Копии документов должны быть заверены в установленном порядке или представлены с предъявлением подлинника.

От имени гражданина заявление может быть подано уполномоченным им лицом с приложением к заявлению оформленной надлежащим образом доверенности.

8. Органы местного самоуправления муниципальных образований в Алтайском крае по результатам рассмотрения представленных гражданами документов принимают решение о включении либо об отказе во включении граждан в список граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, имеющих право на обеспечение жильем за счет средств федерального бюджета, в муниципальном образовании. О принятом решении органы местного самоуправления муниципальных образований в Алтайском крае уведомляют граждан в течение 10 календарных дней со дня принятия решения.

9. Основаниями для отказа гражданам во включении в список уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, имеющих право на обеспечение жильем за счет средств федерального бюджета, являются:

- 1) несоответствие гражданина требованиям, указанным в [пункте 2](#) настоящего Порядка;
- 2) непредставление одного или нескольких документов, указанных в [пункте 6](#) настоящего Порядка;
- 3) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

4) реализация ранее права на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты за счет средств федерального бюджета.

10. Органы местного самоуправления муниципальных образований в Алтайском крае ежегодно формируют по состоянию на 1 октября и на 1 января каждого года, утверждают и представляют в Министерство социальной защиты Алтайского края (Минсоцзащита Алтайского края):

(в ред. [Постановления](#) Администрации Алтайского края от 20.07.2015 N 298, [Постановлений](#) Правительства Алтайского края от 24.07.2017 [N 273](#), от 17.09.2019 [N 353](#))

1) списки граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, до 1 января 2005 года принятых на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, состоящих на учете по улучшению жилищных условий;

2) списки граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, письменно подтвердивших желание получить жилое помещение в собственность бесплатно или по договору социального найма, по [форме](#) согласно приложению 4 к настоящему Порядку;

3) номенклатуру жилых помещений (с указанием количества комнат и общей площади жилых помещений с учетом права на дополнительную общую площадь), необходимых для предоставления гражданам, включенным в список;

4) списки граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, письменно подтвердивших желание получить единовременную денежную выплату на приобретение или строительство жилого помещения, по [форме](#) согласно приложению 5 к настоящему Порядку.

11. Минсоцзащита Алтайского края ежегодно на основании списков, полученных от органов местного самоуправления, до 1 ноября каждого года и до 1 февраля последующего года формирует:

(в ред. [Постановления](#) Администрации Алтайского края от 20.07.2015 N 298, [Постановлений](#) Правительства Алтайского края от 24.07.2017 [N 273](#), от 17.09.2019 [N 353](#))

- 1) общекраевой список граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, имеющих

право на обеспечение жильем за счет средств федерального бюджета, в той же хронологической последовательности, в какой граждане были поставлены на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий; граждане, поставленные на учет в один и тот же день, указываются в списке в алфавитном порядке (при этом лица, указанные в [пункте 17 статьи 15](#) и [пункте 3.1 статьи 24](#) Федерального закона от 27.05.1998 N 76-ФЗ "О статусе военнослужащих", включаются в сводный список граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц для обеспечения жильем в текущем финансовом году во внеочередном порядке);
(в ред. [Постановления](#) Администрации Алтайского края от 28.04.2014 N 211)

2) на основании сводного списка, указанного в [подпункте 1](#) настоящего пункта, сводный список граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц для обеспечения жильем в текущем финансовом году с указанием формы обеспечения граждан жильем и расходов на обеспечение жильем (указанный список доводится Минсоцзащитой Алтайского края до органов местного самоуправления).
(в ред. [Постановления](#) Администрации Алтайского края от 20.07.2015 N 298, [Постановлений](#) Правительства Алтайского края от 24.07.2017 N 273, от 17.09.2019 N 353)

Списки, указанные в [подпунктах 1 и 2 пункта 11](#) настоящего Порядка, утверждаются одним из заместителей Председателя Правительства Алтайского края.
(в ред. [Постановления](#) Правительства Алтайского края от 24.07.2017 N 273)

12. Органы местного самоуправления доводят до сведения граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц решение о включении их в сводный список для обеспечения жильем в текущем финансовом году.

13. Минсоцзащита Алтайского края после получения из федерального бюджета средств, направляемых Алтайскому краю на обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, издает приказ о распределении данных средств.
(в ред. [Постановления](#) Администрации Алтайского края от 20.07.2015 N 298, [Постановлений](#) Правительства Алтайского края от 24.07.2017 N 273, от 17.09.2019 N 353)

14. Жилые помещения предоставляются гражданам, уволенным с военной службы, и приравненным к ним лицам по нормам предоставления, предусмотренным [статьей 15.1](#) Федерального закона от 27.05.1998 N 76-ФЗ "О статусе военнослужащих".

В случаях, установленных законодательством Российской Федерации, при предоставлении жилого помещения учитывается право гражданина, уволенного с военной службы, и приравненного к нему лица на дополнительную общую площадь жилого помещения в размере не менее 15 квадратных метров и не более 25 квадратных метров.

15. Размер единовременной денежной выплаты для приобретения или строительства жилого помещения определяется исходя из норматива общей площади жилого помещения, определенного в соответствии с [пунктом 4 статьи 15.1](#) Федерального закона от 27.05.1998 N 76-ФЗ "О статусе военнослужащих", и средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по Алтайскому краю, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, действующей на дату вручения письменного извещения, указанного в [пункте 34](#) настоящего Порядка.

16. Жилые помещения предоставляются по нормам, указанным в [пункте 14](#) настоящего Порядка, а норматив общей площади жилого помещения на одного человека, указанный в [пункте 15](#) настоящего Порядка, используется для расчета размера единовременной денежной выплаты для приобретения или строительства жилого помещения в случаях, если:

1) гражданин, уволенный с военной службы, и приравненное к нему лицо и (или) члены его семьи не имеют жилых помещений для постоянного проживания;

2) гражданином, уволенным с военной службы, и приравненным к нему лицом и членами его семьи, проживающими на основании договора социального найма в жилом помещении, находящемся в государственном или муниципальном жилищных фондах, принимается обязательство о расторжении

указанного договора и об освобождении занимаемого жилого помещения;

3) гражданином, уволенным с военной службы, и приравненным к нему лицом и членами его семьи, проживающими в жилом помещении, принадлежащем ему и (или) членам его семьи на праве собственности и не имеющем обременений, принимается обязательство о безвозмездном отчуждении этого жилого помещения в государственную или муниципальную собственность.

17. В случае отчуждения гражданином, уволенным с военной службы, и приравненным к нему лицом и (или) членами его семьи жилого помещения, принадлежащего ему и (или) членам его семьи на праве собственности (за исключением случая, указанного в [подпункте 3 пункта 16](#) настоящего Порядка), или принятия решения не отчуждать жилое помещение, принадлежащее на праве собственности, или принятия решения не освобождать жилое помещение, занимаемое по договору социального найма, гражданину, уволенному с военной службы, и приравненному к нему лицу предоставляется жилое помещение по нормам, указанным в [пункте 14](#) настоящего Порядка, за вычетом общей площади отчужденного жилого помещения или общей площади жилого помещения, оставленного для дальнейшего проживания. При этом жилое помещение предоставляется гражданину, уволенному с военной службы, и приравненному к нему лицу только в случае, если определенный таким образом размер общей площади жилого помещения, которое предполагается предоставить, составляет не менее 36 квадратных метров.

Предоставление единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения гражданину, уволенному с военной службы, или приравненному к нему лицу возможно в случае, если определенный в указанном порядке размер общей площади жилого помещения, принимаемого для расчета единовременной денежной выплаты, составляет не менее 18 квадратных метров.

В остальных случаях предоставление жилого помещения либо выдача единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения гражданину, уволенному с военной службы, и приравненному к нему лицу возможны при выполнении им условий, предусмотренных [подпунктами 2 и 3 пункта 16](#) настоящего Порядка.

18. Обязательства, указанные в [подпунктах 2, 3 пункта 16](#) настоящего Порядка, подписываются гражданином, уволенным с военной службы, и приравненным к нему лицом и всеми совершеннолетними членами его семьи.

Исполнение этого обязательства осуществляется в течение двух месяцев после обеспечения гражданина жильем. Контроль за исполнением обязательств о сдаче или о безвозмездном отчуждении жилых помещений, расположенных на территории Алтайского края, осуществляют органы местного самоуправления муниципальных образований в Алтайском крае.

В случаях уклонения граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, обеспеченных жильем за счет средств федерального бюджета, от сдачи или безвозмездного отчуждения жилых помещений, по которым гражданами были оформлены обязательства, органы местного самоуправления муниципальных образований в Алтайском крае предпринимают действия по освобождению этих жилых помещений в судебном порядке.

19. Минсоцзащита Алтайского края осуществляет подготовку и направление ежеквартальных отчетов в соответствии с формами и порядком, установленными Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, в федеральное казенное учреждение "Объединенная дирекция по реализации федеральных инвестиционных программ" Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации об осуществлении органами государственной власти субъекта Российской Федерации переданных в соответствии с Федеральным [законом](#) полномочий Российской Федерации по обеспечению жилыми помещениями некоторых категорий граждан.
(в ред. Постановлений Правительства Алтайского края от 24.07.2017 [N 273](#), от 17.09.2019 [N 353](#))

19.1. Минсоцзащита Алтайского края обеспечивает размещение информации об обеспечении жилыми помещениями или предоставлении единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения в Единой государственной информационной системе социального обеспечения (далее - ЕГИССО). Размещение (получение) указанной информации в ЕГИССО осуществляется в соответствии с Федеральным [законом](#) от 17.07.1999 N 178-ФЗ "О государственной

социальной помощи".

(в ред. [Постановления](#) Правительства Алтайского края от 17.09.2019 N 353)

Информация об обеспечении жилыми помещениями или предоставлении единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения, размещенная в ЕГИССО, может быть получена гражданином через личный кабинет в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)", в том числе в виде электронного документа, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

(п. 19.1 введен [Постановлением](#) Правительства Алтайского края от 19.07.2018 N 292)

**II. Организация работы по приобретению (строительству)
жилых помещений для граждан, уволенных с военной службы,
и приравненных к ним лиц, изъявивших желание получить
жилое помещение в собственность бесплатно или
по договору социального найма**

20. Субвенции из федерального бюджета направляются на приобретение (строительство) жилых помещений на территориях муниципальных образований в Алтайском крае для граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, включенных в сводный список граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, в текущем финансовом году, письменно подтвердивших желание получить жилое помещение в собственность бесплатно или по договору социального найма, с учетом потребности в жилых помещениях, необходимых для предоставления указанным гражданам.

Стоимость приобретения (строительства) жилого помещения определяется с учетом оплаты общей площади жилого помещения в пределах нормы предоставления жилого помещения, установленной [статьей 15.1](#) Федерального закона от 27.05.1998 N 76-ФЗ "О статусе военнослужащих" по средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилых помещений по Алтайскому краю, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.

21. Минсоцзащита Алтайского края в порядке, установленном Федеральным [законом](#) от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" осуществляет закупки товаров (работ) для государственных нужд на приобретение (строительство) жилых помещений для граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц за счет субвенций из федерального бюджета бюджету Алтайского края на обеспечение жильем данной категории граждан.

(в ред. [Постановлений](#) Администрации Алтайского края от 28.04.2014 [N 211](#), от 20.07.2015 [N 298](#), [Постановлений](#) Правительства Алтайского края от 24.07.2017 [N 273](#), от 17.09.2019 [N 353](#))

Закупки товаров (работ) для государственных нужд размещаются с учетом номенклатуры жилых помещений, представленной органами местного самоуправления в соответствии с [подпунктом 3 пункта 10](#) настоящего Порядка, и следующих условий:

(в ред. [Постановления](#) Администрации Алтайского края от 28.04.2014 N 211)

1) приобретаемое жилое помещение должно соответствовать санитарно-техническим требованиям, оснащено инженерными системами (электроосвещение, хозяйственно-питьевое и горячее водоснабжение, водоотведение, отопление и вентиляция, в газифицированных районах - газоснабжение);

2) при строительстве жилых помещений применяется фиксированная стоимость жилых помещений с выполнением всего комплекса отделочных работ, оснащением жилых помещений всем электротехническим и санитарно-техническим оборудованием, газовой (электрической) плитой согласно проектной документации, включая установку моек на кухне и газовых (электрических) плит.

Приобретение (строительство) жилых помещений осуществляется на территории Алтайского края.

22. Минсоцзащита Алтайского края представляет в Управление Федерального казначейства по Алтайскому краю следующие документы, подтверждающие возникновение денежных обязательств:

(в ред. [Постановления](#) Администрации Алтайского края от 20.07.2015 N 298, [Постановлений](#) Правительства Алтайского края от 24.07.2017 [N 273](#), от 17.09.2019 [N 353](#))

1) при оплате государственных контрактов на приобретение жилых помещений:

сведения, подтверждающие, что юридическое (физическое) лицо, с которым заключается государственный контракт на приобретение жилого помещения, является победителем торгов;

государственный контракт на приобретение жилого помещения, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю;
(в ред. [Постановления](#) Правительства Алтайского края от 19.07.2018 N 292)

2) при оплате государственных инвестиционных контрактов по строительству жилых помещений:

государственный инвестиционный контракт по строительству жилых помещений для государственных нужд Алтайского края;

сведения, подтверждающие, что юридическое (физическое) лицо, с которым заключается государственный контракт, является победителем торгов;

копия разрешения на строительство (реконструкцию) объекта, на финансирование строительства (реконструкции) которого направляются бюджетные средства;

информация, подтверждающая факт выполненных работ в соответствии с условиями государственного контракта;

заключение о достоверности сметной стоимости объекта капитального строительства, на финансирование которого направляются бюджетные средства.

23. Минсоцзащита Алтайского края:

(в ред. [Постановления](#) Правительства Алтайского края от 17.09.2019 N 353)

1) оформляет в установленном порядке право собственности Алтайского края на приобретенные (построенные) жилые помещения;

2) передает в управление имущественных отношений Алтайского края документы, необходимые для включения жилых помещений, приобретенных (построенных) для граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, в казну Алтайского края;

(в ред. [Постановлений](#) Правительства Алтайского края от 24.07.2017 [N 273](#), от 17.09.2019 [N 353](#))

3) направляет в органы местного самоуправления муниципальных образований в Алтайском крае в течение 3 рабочих дней после оплаты договоров купли-продажи жилых помещений сведения о приобретенных жилых помещениях и за месяц до ввода жилого дома, в строительство которого вложены целевые бюджетные средства, сведения о построенных жилых помещениях с указанием адресов и общей площади жилых помещений с целью подготовки органами местного самоуправления муниципальных образований в Алтайском крае предложений о распределении этих жилых помещений гражданам, уволенным с военной службы, и приравненным к ним лицам.

**III. Предоставление гражданам, уволенным с военной службы,
и приравненным к ним лицам жилых помещений в собственность
бесплатно или по договору социального найма**

24. Управление имущественных отношений Алтайского края в течение 30 календарных дней с даты передачи Минсоцзащитой Алтайского края документов, необходимых для включения приобретенных (построенных) жилых помещений для граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, зачисляет жилые помещения в казну Алтайского края.

(в ред. [Постановления](#) Администрации Алтайского края от 20.07.2015 N 298, [Постановлений](#) Правительства Алтайского края от 24.07.2017 [N 273](#), от 17.09.2019 [N 353](#))

25. Органы местного самоуправления муниципальных образований в Алтайском крае с учетом нормы предоставления жилых помещений, указанной в [пункте 14](#) настоящего Порядка, готовят предложения о

распределении приобретенных (построенных) жилых помещений гражданам, уволенным с военной службы, и приравненным к ним лицам и представляют их в Минсоцзащиту Алтайского края вместе с документами, указанными в [пункте 6](#) настоящего Порядка в течение 30 календарных дней с даты получения сведений о приобретенных (построенных) жилых помещениях.

(в ред. Постановлений Администрации Алтайского края от 28.04.2014 [N 211](#), от 20.07.2015 [N 298](#), Постановлений Правительства Алтайского края от 24.07.2017 [N 273](#), от 17.09.2019 [N 353](#))

Для подготовки предложений о распределении приобретенных (построенных) жилых помещений органы местного самоуправления муниципальных образований в Алтайском крае запрашивают у граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, которым предполагается предоставить жилые помещения, документы, указанные в [подпунктах 2, 6 пункта 6](#) настоящего Порядка.

(в ред. Постановлений Правительства Алтайского края от 19.07.2018 [N 292](#), от 17.09.2019 [N 353](#))

Подготовка предложений о распределении приобретенных (построенных) жилых помещений осуществляется с соблюдением хронологической последовательности постановки граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и установленного [пунктом 4](#) настоящего Порядка права лиц на предоставление жилых помещений вне очереди.

(в ред. [Постановления](#) Администрации Алтайского края от 28.04.2014 [N 211](#))

26. В соответствии с предложениями органов местного самоуправления в Алтайском крае, Минсоцзащита Алтайского края издает приказ о распределении гражданам, уволенным с военной службы, и приравненным к ним лицам приобретенных (построенных) за счет средств федерального бюджета жилых помещений.

(в ред. [Постановления](#) Администрации Алтайского края от 20.07.2015 [N 298](#), Постановлений Правительства Алтайского края от 24.07.2017 [N 273](#), от 17.09.2019 [N 353](#))

27. Минсоцзащита Алтайского края в течение 5 рабочих дней со дня получения выписок из ЕГРН, подтверждающих государственную регистрацию права собственности Алтайского края, направляет в органы местного самоуправления выписку из ЕГРН, подтверждающую государственную регистрацию права собственности Алтайского края на жилое помещение, которое распределено гражданину, уволенному с военной службы, и приравненному к нему лицу, изъявившему желание получить жилое помещение в собственность, и два экземпляра акта приема-передачи указанного жилого помещения, подписанные со стороны Алтайского края.

(в ред. Постановлений Правительства Алтайского края от 24.07.2017 [N 273](#), от 17.09.2019 [N 353](#))

28. Орган местного самоуправления муниципального образования в Алтайском крае под роспись вручает гражданину, уволенному с военной службы, и приравненному к нему лицу копию приказа Минсоцзащиты Алтайского края о предоставлении гражданину жилого помещения в собственность, выписку из ЕГРН, подтверждающую государственную регистрацию права собственности Алтайского края на это жилое помещение, а также организует работу по передаче гражданину, уволенному с военной службы, и приравненному к нему лицу жилого помещения и подписанию акта приема-передачи жилого помещения.

(в ред. [Постановления](#) Администрации Алтайского края от 20.07.2015 [N 298](#), Постановлений Правительства Алтайского края от 24.07.2017 [N 273](#), от 17.09.2019 [N 353](#))

Один экземпляр акта остается у гражданина, уволенного с военной службы, или приравненного к нему лица, а другой направляется органом местного самоуправления муниципального образования в Алтайском крае в Минсоцзащиту Алтайского края.

(в ред. [Постановления](#) Администрации Алтайского края от 20.07.2015 [N 298](#), Постановлений Правительства Алтайского края от 24.07.2017 [N 273](#), от 17.09.2019 [N 353](#))

29. Минсоцзащита Алтайского края в течение 5 рабочих дней после получения от гражданина направляет в управление имущественных отношений Алтайского края акт приема-передачи данного жилого помещения, подписанного гражданином.

(в ред. [Постановления](#) Администрации Алтайского края от 20.07.2015 [N 298](#), Постановлений Правительства Алтайского края от 24.07.2017 [N 273](#), от 17.09.2019 [N 353](#))

30. Жилое помещение считается предоставленным гражданину, уволенному с военной службы, и приравненному к нему лицу с даты подписания им указанного в [пункте 27](#) акта приема-передачи жилого

помещения.

Оформление перехода права собственности на жилое помещение осуществляется гражданином, уволенным с военной службы, и приравненным к нему лицом самостоятельно и за счет собственных средств.

Выписки из ЕГРН, подтверждающие государственную регистрацию права собственности гражданина, уволенного с военной службы, и приравненного к нему лица, а также лиц, указанных им в качестве членов семьи, на жилое помещение, выданные Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю, передаются гражданином в орган местного самоуправления муниципального образования в Алтайском крае по месту принятия гражданина на учет в качестве нуждающегося в жилье. Орган местного самоуправления муниципального образования в Алтайском крае направляет указанные выписки из ЕГРН в Минсоцзащиту Алтайского края.

(в ред. Постановлений Правительства Алтайского края от 24.07.2017 [N 273](#), от 19.07.2018 [N 292](#), от 17.09.2019 [N 353](#))

31. Предоставление жилого помещения по договору социального найма осуществляется в соответствии с Жилищным [кодексом](#) Российской Федерации.

32. Минсоцзащита Алтайского края ведет реестр жилых помещений, предоставленных в соответствии с приказом Минсоцзащиты Алтайского края гражданам, уволенным с военной службы, и приравненным к ним лицам в собственность бесплатно и по договорам социального найма.

(в ред. [Постановления](#) Администрации Алтайского края от 20.07.2015 N 298, [Постановлений](#) Правительства Алтайского края от 24.07.2017 [N 273](#), от 17.09.2019 [N 353](#))

IV. Предоставление гражданам, уволенным с военной службы, и приравненным к ним лицам единовременных денежных выплат на приобретение или строительство жилых помещений

33. Граждане, уволенные с военной службы, и приравненные к ним лица имеют право в течение шести месяцев с момента вручения письменного извещения Минсоцзащиты Алтайского края приобрести в пределах выделенных средств на первичном или вторичном рынке жилья у физических или юридических лиц (одного или нескольких) жилое помещение (в том числе квартиру (комнату), индивидуальный жилой дом (часть дома)), отвечающее установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенное применительно к условиям данного населенного пункта, или построить индивидуальный жилой дом.

(в ред. [Постановления](#) Администрации Алтайского края от 20.07.2015 N 298, [Постановлений](#) Правительства Алтайского края от 24.07.2017 [N 273](#), от 17.09.2019 [N 353](#))

34. Право гражданина, уволенного с военной службы, и приравненного к нему лица на получение единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения (далее - "единовременная денежная выплата") подтверждается письменным [извещением](#) (по форме согласно приложению 6 к настоящему Порядку), направленным гражданину, уволенному с военной службы, и приравненному к нему лицу за подписью министра труда и социальной защиты Алтайского края либо его заместителя.

(в ред. [Постановления](#) Администрации Алтайского края от 20.07.2015 N 298, [Постановления](#) Правительства Алтайского края от 24.07.2017 N 273)

35. Минсоцзащита Алтайского края на основании сводного списка граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц для обеспечения жильем в текущем финансовом году, указанного в [пункте 11](#) настоящего Порядка, издает приказ о выделении гражданам, уволенным с военной службы, и приравненным к ним лицам единовременной денежной выплаты в текущем финансовом году.

(в ред. [Постановления](#) Администрации Алтайского края от 20.07.2015 N 298, [Постановлений](#) Правительства Алтайского края от 24.07.2017 [N 273](#), от 17.09.2019 [N 353](#))

Лица, указанные в [пункте 4](#) настоящего Порядка, имеющие право на предоставление единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения вне очереди, включаются в сводный список граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц - получателей единовременной денежной выплаты в текущем финансовом году во внеочередном порядке. При этом

граждане, поставленные на учет в один и тот же день, указываются в списке в алфавитном порядке.
(в ред. [Постановления](#) Администрации Алтайского края от 28.04.2014 N 211)

Общий объем единовременных денежных выплат в приказе Минсоцзащиты Алтайского края не может превышать суммы субвенции из федерального бюджета, поступившей в бюджет Алтайского края для обеспечения жильем граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, за вычетом суммы бюджетных средств, направляемой на приобретение (строительство) жилых помещений для данной категории граждан.

(в ред. [Постановления](#) Администрации Алтайского края от 20.07.2015 N 298, Постановлений Правительства Алтайского края от 24.07.2017 [N 273](#), от 17.09.2019 [N 353](#))

36. Органы местного самоуправления муниципальных образований в Алтайском крае в течение 30 календарных дней с даты получения указанного в [пункте 35](#) настоящего Порядка приказа Минсоцзащиты Алтайского края представляют в Минсоцзащиту Алтайского края учетные дела граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, включенных в сводный список. Учетные дела граждан должны содержать документы, предусмотренные [пунктом 6](#) настоящего Порядка.

(в ред. [Постановления](#) Администрации Алтайского края от 20.07.2015 N 298, Постановлений Правительства Алтайского края от 24.07.2017 [N 273](#), от 17.09.2019 [N 353](#))

Для подготовки учетных дел граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц органы местного самоуправления муниципальных образований в Алтайском крае запрашивают у граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, которым предполагается предоставить единовременные денежные выплаты, документы, указанные в [подпунктах 2, 6 пункта 6](#) настоящего Порядка.

(в ред. Постановлений Правительства Алтайского края от 19.07.2018 [N 292](#), от 17.09.2019 [N 353](#))

Органы местного самоуправления муниципального образования запрашивают в установленном законодательством Российской Федерации порядке в территориальном органе федерального органа исполнительной власти в сфере внутренних дел документ, содержащий сведения о гражданах, зарегистрированных по месту жительства в жилом помещении совместно с гражданином, уволенным с военной службы, и приравненным к нему лицом.

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства Алтайского края от 19.07.2018 N 292)

37. Минсоцзащита Алтайского края:

(в ред. [Постановления](#) Правительства Алтайского края от 17.09.2019 N 353)

1) в течение 40 календарных дней с даты получения от органов местного самоуправления муниципальных образований в Алтайском крае документов, указанных в [пункте 36](#) Порядка, уведомляют граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц о выделении единовременной денежной выплаты;

2) информируют граждан о порядке реализации права на обеспечение жильем с использованием единовременной денежной выплаты.

38. В случае смерти получателя единовременной денежной выплаты член его семьи, действующий на основании нотариально заверенной доверенности других совершеннолетних членов семьи, обращается в Минсоцзащиту Алтайского края с заявлением о замене уведомления с приложением копии свидетельства о смерти и уведомления.

(в ред. [Постановления](#) Администрации Алтайского края от 20.07.2015 N 298, Постановлений Правительства Алтайского края от 24.07.2017 [N 273](#), от 17.09.2019 [N 353](#))

В случае смерти члена семьи получателя единовременной денежной выплаты - гражданин, уволенный с военной службы (приравненное к нему лицо), обращается в Минсоцзащиту Алтайского края с заявлением о замене уведомления с приложением копии свидетельства о смерти и уведомления.

(в ред. [Постановления](#) Администрации Алтайского края от 20.07.2015 N 298, Постановлений Правительства Алтайского края от 24.07.2017 [N 273](#), от 17.09.2019 [N 353](#))

Расчет размера единовременной денежной выплаты при выдаче нового уведомления производится

исходя из средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по Алтайскому краю, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, действующей на дату выдачи нового уведомления.

39. Минсоцзащита Алтайского края в течение 10 календарных дней с даты получения заявления и документов, указанных в [пункте 38](#) настоящего Порядка, оформляет и выдает новое извещение.
(в ред. [Постановления](#) Администрации Алтайского края от 20.07.2015 N 298, Постановлений Правительства Алтайского края от 24.07.2017 [N 273](#), от 17.09.2019 [N 353](#))

V. Перечисление единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилых помещений

40. Граждане, уволенные с военной службы, и приравненные к ним лица имеют право использовать единовременную денежную выплату на приобретение или строительство одного или нескольких жилых помещений, расположенных на территории Алтайского края.

Не допускается приобретение жилого помещения, признанного непригодным для проживания.

При использовании единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения гражданин, уволенный с военной службы (приравненное к нему лицо), заключает договор купли-продажи жилого помещения, в соответствии с которым приобретается жилое помещение на первичном или вторичном рынке жилья у физических или юридических лиц.

При использовании единовременной денежной выплаты на строительство жилого помещения гражданин, уволенный с военной службы (приравненное к нему лицо), заключает договор участия в долевом строительстве жилого дома.

При использовании единовременной денежной выплаты на строительство индивидуального жилого дома гражданин, уволенный с военной службы (приравненное к нему лицо), заключает договор строительного подряда.

Гражданин, уволенный с военной службы (приравненное к нему лицо), имеет право приобрести жилое помещение либо заключить договор участия в долевом строительстве жилого дома или договор строительного подряда не только в пределах единовременной денежной выплаты, но и с использованием собственных и (или) кредитных (заемных) средств.

41. Гражданин, уволенный с военной службы (приравненное к нему лицо), - получатель единовременной денежной выплаты самостоятельно заключает договор купли-продажи жилого помещения или договор участия в долевом строительстве жилого дома или договор строительного подряда (далее - "договор на жилое помещение").

Жилое помещение, приобретенное (построенное) с использованием единовременной денежной выплаты, оформляется в общую собственность всех членов семьи получателя единовременной денежной выплаты. При приобретении (строительстве) двух и более жилых помещений право собственности на приобретенные (построенные) жилые помещения реализуется по договоренности членов семьи получателя единовременной денежной выплаты.

42. Гражданин, уволенный с военной службы (приравненное к нему лицо), в течение срока действия уведомления обязан предъявить в орган местного самоуправления муниципального образования в Алтайском крае по месту постановки на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении:

1) договор купли-продажи жилого помещения и выписки из ЕГРН, подтверждающие государственную регистрацию права собственности гражданина, а также лиц, указанных им в качестве членов семьи, на приобретенное жилое помещение, если единовременная денежная выплата используется на приобретение жилого помещения;

(пп. 1 в ред. [Постановления](#) Правительства Алтайского края от 24.07.2017 N 273)

2) договор участия в долевом строительстве жилого дома с отметкой о государственной регистрации

этого договора, если единовременная денежная выплата используется на строительство жилого помещения;

3) договор подряда на строительство жилого дома, заключенный между гражданином - получателем субсидии и подрядной организацией (далее - "Подрядчик"), правоустанавливающий документ на земельный участок, проектно-сметную документацию, разрешение на строительство, выданное уполномоченным органом исполнительной власти, акты приемки выполненных работ по [форме КС-2](#), утвержденной постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 N 100, и справки о стоимости выполненных работ и затрат по [форме КС-3](#), утвержденной постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 N 100, подписанные гражданином - получателем субсидии, руководителем и главным бухгалтером подрядной организации, заверенные печатью организации, заявление гражданина - получателя субсидии о перечислении причитающихся ему средств на счет, указанный Подрядчиком, иные предусмотренные действующим законодательством документы, подтверждающие выполненные работы по строительству жилого дома и стоимость этих работ.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Алтайского края от 24.07.2017 N 273)

Если стоимость жилого помещения по договору купли-продажи жилого помещения или по договору участия в долевом строительстве жилого дома или по договору строительного подряда менее размера единовременной денежной выплаты, указанной в уведомлении, размер единовременной денежной выплаты ограничивается суммой, указанной в договоре купли-продажи жилого помещения или договоре участия в долевом строительстве жилого дома или договоре строительного подряда.

В случае приобретения (строительства) двух и более жилых помещений договоры на жилые помещения и выписки из ЕГРН, подтверждающие государственную регистрацию права собственности на приобретенные жилые помещения, представляются одновременно.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Алтайского края от 24.07.2017 N 273)

Орган местного самоуправления муниципального образования в Алтайском крае при представлении гражданином документов, указанных в настоящем пункте, направляет полученные документы в течение двух рабочих дней в Минсоцзащиту Алтайского края.

(в ред. [Постановления](#) Администрации Алтайского края от 20.07.2015 N 298, Постановлений Правительства Алтайского края от 24.07.2017 [N 273](#), от 17.09.2019 [N 353](#))

43. Минсоцзащита Алтайского края:

(в ред. [Постановления](#) Правительства Алтайского края от 17.09.2019 N 353)

1) в течение 3 рабочих дней с даты получения документов, указанных в [пункте 42](#) настоящего Порядка, осуществляет их проверку и принимает договор на жилое помещение для оплаты;

2) в течение 3 рабочих дней с даты принятия решения о приеме договора на жилое помещение для оплаты перечисляет средства со своего счета, открытого в территориальном органе Управления Федерального казначейства по Алтайскому краю, на банковский счет продавца жилого помещения согласно договору купли-продажи жилого помещения или застройщика согласно договору участия в долевом строительстве жилого дома или подрядчика согласно договору строительного подряда.

44. Единовременная денежная выплата считается предоставленной гражданину, уволенному с военной службы, и приравненному к нему лицу с момента перечисления Минсоцзащитой Алтайского края бюджетных средств в виде единовременной денежной выплаты в счет оплаты договора на жилое помещение, представленного гражданином, уволенным с военной службы, и приравненным к нему лицом.

(в ред. [Постановления](#) Администрации Алтайского края от 20.07.2015 N 298, Постановлений Правительства Алтайского края от 24.07.2017 [N 273](#), от 17.09.2019 [N 353](#))

45. Минсоцзащита Алтайского края:

(в ред. [Постановления](#) Правительства Алтайского края от 17.09.2019 N 353)

1) на основании приказа Минсоцзащиты Алтайского края об утверждении сводных списков граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц - получателей единовременной денежной выплаты в текущем финансовом году и полученных от граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним

лиц копий договоров на жилые помещения, по которым произведены оплаты, формирует и ведет реестр оплаченных договоров на жилые помещения, приобретенные (построенные) гражданами с использованием единовременной денежной выплаты, обеспечивает хранение реестров оплаченных договоров на жилые помещения и копий этих договоров в течение 3 лет;

(в ред. [Постановления](#) Администрации Алтайского края от 20.07.2015 N 298, Постановлений Правительства Алтайского края от 24.07.2017 [N 273](#), от 17.09.2019 [N 353](#))

2) письменно информирует органы местного самоуправления муниципальных образований в Алтайском крае о гражданах, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лицах, которым произведена оплата договоров на жилые помещения, с целью принятия решений органами местного самоуправления муниципальных образований в Алтайском крае для снятия граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях, как реализовавших свое право на улучшение жилищных условий с использованием единовременной денежной выплаты.

VI. Заключительные положения

46. Последующее улучшение жилищных условий граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, которые обеспечены жильем за счет субвенций из федерального бюджета бюджета Алтайского края, осуществляется на общих основаниях в соответствии с Жилищным [кодексом](#) Российской Федерации.

Приложение 1
к Порядку
обеспечения жилыми помещениями
граждан, уволенных с военной
службы (службы), и приравненных
к ним лиц в Алтайском крае

Список изменяющих документов (в ред. [Постановления](#) Правительства Алтайского края от 24.07.2017 N 273)

Главе администрации
муниципального образования

(Ф.И.О.)

от _____

(Ф.И.О.)

гражданина, уволенного с военной
службы (приравненного к нему
лица), _____ проживающего (ей)
по адресу:

(адрес места жительства)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить мне, _____,
(Ф.И.О.)

паспорт _____, выданный _____
(номер)

"__" ____ г., и членам моей семьи:
супруга (супруг) _____,
(Ф.И.О., дата рождения)
паспорт _____, выданный _____
(номер)
"__" ____ г., проживает по адресу: _____;
_____;

дети:
_____,
(Ф.И.О., дата рождения)
паспорт (свидетельство о рождении) _____, выданный _____
(номер)
"__" ____ г.
проживает по адресу: _____,
_____,
(Ф.И.О., дата рождения)
паспорт (свидетельство о рождении) _____, выданный _____
(номер)
"__" ____ г.
проживает по адресу: _____.

Кроме того, со мной проживают иные члены семьи:
_____,
(Ф.И.О., дата рождения)
паспорт (свидетельство о рождении) _____, выданный _____
(номер)
"__" ____ г.
жилое помещение в собственность бесплатно (по договору социального найма)
(ненужное зачеркнуть).

В соответствии с

(наименование и реквизиты документа о постановке на учет в качестве
нуждающегося в жилом помещении)
признан(а) нуждающимся(ейся) в жилом помещении и состою на учете
нуждающихся в жилье с "__" ____ г. в _____.

(орган местного самоуправления, принявший решение о постановке
на учет в качестве нуждающегося(ейся) в жилом помещении)

В настоящее время я и члены моей семьи жилых помещений для постоянного
проживания на территории Российской Федерации не имеем (имеем) - (ненужное
зачеркнуть).

Жилое помещение, занимаемое на основании

_____,
(права собственности, по договору социального найма (найма)
(нужное указать))
имею намерение в дальнейшем _____.

(оставить за собой и членами моей семьи, освободить и сдать
государственным органам (органам местного самоуправления),
предоставившим это жилое помещение, безвозмездно передать в

государственную собственность (муниципальную собственность)
(нужное указать)

К заявлению мною прилагаются следующие документы:

1)

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

2)

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

3)

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

4)

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

5)

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

6)

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

7)

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Даю согласие на обработку и использование моих персональных данных в целях оказания меры социальной поддержки по обеспечению жильем.

(Ф.И.О. заявителя)

(подпись заявителя)

(дата)

Совершеннолетние члены семьи с заявлением согласны, даем согласие на обработку и использование наших персональных данных в целях оказания меры социальной поддержки по обеспечению жильем:

1)

(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи)

(подпись)

(дата)

2)

(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи)

(подпись)

(дата)

3)

(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи)

(подпись)

(дата)

(нотариальная запись, заверяющая подпись заявителя и членов его семьи)

Приложение 2
к Порядку
обеспечения жилыми помещениями
граждан, уволенных с военной
службы (службы), и приравненных
к ним лиц в Алтайском крае

Список изменяющих документов

(в ред. Постановления Правительства Алтайского края
от 24.07.2017 N 273)

Главе администрации
муниципального образования

_____ (Ф.И.О.)

от _____

_____ (Ф.И.О.)

гражданина, уволенного с военной
службы (приравненного к нему
лица), проживающего (ей)
по адресу:

_____ (адрес места жительства)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить мне, _____,
_____ (Ф.И.О.)

паспорт _____, выданный _____
(номер)

"__" _____ г., и членам моей семьи:
супруга (супруг) _____,

_____ (Ф.И.О., дата рождения)
паспорт _____, выданный _____
(номер)

"__" _____ г., проживает по адресу: _____

_____;

дети: _____,

_____ (Ф.И.О., дата рождения)
паспорт (свидетельство о рождении) _____, выданный _____
(номер)

_____ "___" _____ г.
проживает по адресу: _____

_____ (Ф.И.О., дата рождения)
паспорт (свидетельство о рождении) _____, выданный _____
(номер)

_____ "___" _____ г.
проживает по адресу: _____
_____.

Кроме того, со мной проживают иные члены семьи:

_____ (Ф.И.О., дата рождения)
паспорт (свидетельство о рождении) _____, выданный _____
(номер)

"__" _____ г.

единовременную денежную выплату на приобретение или строительство жилого
помещения.

В соответствии с

_____ (наименование и реквизиты документа о постановке на
учет в качестве нуждающегося в жилом помещении)
признан(а) нуждающимся(ейся) в жилом помещении и состою на учете
нуждающихся в жилье с "___" _____ г. в _____

_____ (орган местного самоуправления, принявший решение о постановке
на учет в качестве нуждающегося(ейся) в жилом помещении)

В настоящее время я и члены моей семьи жилых помещений для постоянного
проживания на территории Российской Федерации не имеем (имеем) (ненужное
зачеркнуть) .

Жилое помещение, занимаемое на основании _____

_____ (права собственности, по договору социального найма (найма)
(нужное указать))

имею намерение в дальнейшем _____

_____ .
(оставить за собой и членами моей семьи, освободить и сдать
государственным органам (органам местного самоуправления) ,
предоставившим это жилое помещение, безвозмездно передать в
государственную собственность (муниципальную собственность)
(нужное указать))

К заявлению мною прилагаются следующие документы:

1) _____ ;

_____ (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

2) _____ ;

_____ (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

3) _____ ;

_____ (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

4) _____ ;

_____ (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

5) _____ ;

_____ (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

6) _____ ;

_____ (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

7) _____ .

_____ (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Даю согласие на обработку и использование моих персональных данных в
целях оказания меры социальной поддержки по обеспечению жильем.

_____ (Ф.И.О. заявителя) _____ (подпись заявителя) _____ (дата)

Совершеннолетние члены семьи с заявлением согласны, даем согласие на
обработку и использование наших персональных данных в целях оказания меры

социальной поддержки по обеспечению жильем:

- | | | | | |
|----|--|-----------|--------|---|
| 1) | _____ | _____ | _____ | ; |
| | (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) | (подпись) | (дата) | |
| 2) | _____ | _____ | _____ | ; |
| | (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) | (подпись) | (дата) | |
| 3) | _____ | _____ | _____ | . |
| | (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) | (подпись) | (дата) | |

(нотариальная запись, заверяющая подпись заявителя и членов его семьи)

Приложение 3
к Порядку
обеспечения жилыми помещениями
граждан, уволенных с военной
службы (службы), и приравненных
к ним лиц в Алтайском крае

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Правительства Алтайского края
от 24.07.2017 N 273, от 19.07.2018 N 292)

ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
о сдаче (передаче) жилого помещения

Мы, нижеподписавшиеся, _____

(Ф.И.О., год рождения гражданина, уволенного с военной службы,
приравненного к нему лица)

паспорт _____, выданный _____,
"___" _____ г. (далее – "должник"), с одной стороны, и
глава администрации муниципального образования (командир подразделения,
начальник службы федерального органа исполнительной власти) _____

(наименование администрации муниципального образования, подразделения,
службы (нужное указать))

(должность, воинское звание, Ф.И.О.)

с другой стороны, обязуемся совершить следующие действия.

В связи с реализацией права на обеспечение жильем на территории
Алтайского края должник принимает на себя обязательство:

жилое помещение из _____ комнат _____ кв. метров в
квартире N _____ дома N _____ по улице _____ в
городе (закрытом военном городке) _____
района _____ края, занимаемое им на основании
ордера от "___" _____ г., выданного _____

(наименование органа, выдавшего ордер)

находящееся в _____
(федеральной, государственной субъекта Российской Федерации,
муниципальной, частной – нужное указать)

собственности, или на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, подтверждающей государственную регистрацию права собственности на указанное жилое помещение, от "___" _____ г. N _____, выданной _____

(наименование территориального органа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии)
в 2-месячный срок с даты обеспечения его жильем посредством предоставления жилого помещения в собственность бесплатно либо по договору социального найма или использования единовременной денежной выплаты для приобретения (строительства) жилого помещения освободить со всеми совместно проживающими с ним членами семьи и сдать его в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Кроме того, должник обязуется с момента подписания настоящего обязательства не приватизировать указанное жилое помещение и не совершать иных действий, которые влекут или могут повлечь его отчуждение, а также не предоставлять указанное жилое помещение для проживания другим лицам.

Глава администрации муниципального образования (командир подразделения, начальник службы федерального органа исполнительной власти) _____

(Ф.И.О.)

обязуется принять от должника занимаемое им жилое помещение, указанное в настоящем обязательстве, в установленный этим обязательством срок.

Согласие совершеннолетних членов семьи, совместно проживающих с _____, имеется.

(Ф.И.О. должника)

Данные о членах семьи должника			Данные паспорта			Подпись
Фамилия, имя, отчество	Степень родства	Дата рождения	Номер	Дата выдачи	Кем выдан	

Глава администрации муниципального образования (командир подразделения, начальник службы федерального органа исполнительной власти)

(Ф.И.О.)

(подпись)

Место печати "___" _____ 20__ года.

Должник _____

(Ф.И.О.)

(подпись)

"___" _____ 20__ года.

Примечание: каждая страница настоящего обязательства подписывается главой администрации муниципального образования (командиром подразделения, начальником службы федерального органа исполнительной власти) и должником.

Приложение 4
к Порядку
обеспечения жилыми помещениями
граждан, уволенных с военной
службы (службы), и приравненных
к ним лиц в Алтайском крае

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) Правительства Алтайского края
от 24.07.2017 N 273)

СПИСОК
граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к
ним лиц, изъявивших желание получить жилое помещение в
собственность бесплатно или по договору социального найма

N п/п	Фамилия, имя, отчество	Дата постановки на учет в качестве нуждающегося в жилье	Состав семьи, количество человек	Адрес места жительства	Размер занимаемой общей площади жилого помещения (кв. м), (указывается в соответствии с техническим паспортом жилого помещения или справкой бюро технической инвентаризации)	Условия проживания гражданина на занимаемой общей жилой площади (указать основания проживания в жилом помещении)	Планируемые действия с занимаемым жилым помещением (сдача, безвозмездная передача в государственную или муниципальную собственность, получение жилья в дополнение к имеющемуся)	Планируемая потребность в жилом помещении, необходимом для предоставления		Дата н заявл получе помеще получе после собст беспла до социаль
								Количество комнат	Общая площадь жилого помещения (кв. м)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

<*> ВС - граждане, уволенные с военной службы; ИТУ - граждане, уволенные со службы из органов внутренних дел Российской Федерации, Государственной противопожарной службы МЧС России, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы; член семьи ВС - члены семей граждан, проходивших службу по контракту и погибших (умерших) после увольнения с военной службы; ВС СССР - граждане, уволенные с военной службы, имеющие право на обеспечение жилыми помещениями в соответствии с законодательством СССР.

Глава (заместитель главы)

администрации муниципального образования _____
(подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

Исполнитель : _____
(подпись, расшифровка подписи) (телефон)

Приложение 5
к Порядку
обеспечения жилыми помещениями
граждан, уволенных с военной
службы (службы), и приравненных
к ним лиц в Алтайском крае

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) Правительства Алтайского края
от 24.07.2017 N 273)

СПИСОК

граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним
лиц, изъявивших желание получить единовременную денежную
выплату на приобретение или строительство жилого помещения

N п/п	Фамилия, имя, отчество	Дата постановки на учет в качестве нуждающегося в жилье	Состав семьи, количество человек	Адрес места жительства	Размер занимаемой общей площади жилого помещения (кв. м), (указывается в соответствии с техническим паспортом жилого помещения или справкой бюро технической инвентаризации)	Условия проживания гражданина на занимаемой общей площади жилого помещения (указать основания проживания в жилом помещении)	Планируемые действия с занимаемым жилым помещением (сдача, безвозмездная передача в государственную или муниципальную собственность, получение жилья в дополнение к имеющемуся)	Планируемая потребность в общей площади жилого помещения для расчета суммы единовременной денежной выплаты (кв. м)	Да з ед ден на или
1	2	3	4	5	6	7	8	9	

<*> ВС - граждане, уволенные с военной службы; ИТУ - граждане, уволенные со службы из органов внутренних дел Российской Федерации, Государственной противопожарной службы МЧС России, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы; член семьи ВС - члены семей граждан, проходивших службу по контракту и погибших (умерших) после увольнения с военной службы; ВС СССР - граждане, уволенные с военной службы, имеющие право на обеспечение жилыми помещениями в соответствии с законодательством СССР.

Глава (заместитель главы)

администрации муниципального образования _____
(подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

Исполнитель : _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Приложение 6
к Порядку
обеспечения жилыми помещениями
граждан, уволенных с военной
службы (службы), и приравненных
к ним лиц в Алтайском крае

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) Администрации Алтайского края
от 20.07.2015 N 298,
Постановлений Правительства Алтайского края
от 24.07.2017 N 273, от 17.09.2019 N 353)

Министерство социальной защиты Алтайского края

ИЗВЕЩЕНИЕ N _____
о праве гражданина, уволенного с военной службы
(приравненного к нему лица), на получение единовременной
денежной выплаты, источником финансирования которой
являются субвенции из федерального бюджета бюджету
Алтайского края, для оплаты приобретения или
строительства жилого помещения

Уважаемый(ая) _____ (Ф.И.О.)

Уведомляем Вас о том, что Вы являетесь получателем единовременной денежной выплаты для оплаты приобретения или строительства жилого помещения на территории Алтайского края в соответствии с Федеральным [законом](#) от 8 декабря 2010 года N 342-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О статусе военнослужащих и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан" и [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 21.04.2011 N 303 "О некоторых вопросах, связанных с предоставлением субвенций субъектам Российской Федерации на осуществление полномочий Российской Федерации по обеспечению жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы) и приравненных к ним лиц, переданных для осуществления органам государственной власти субъектов Российской Федерации" в размере стоимости _____ квадратных метров общей жилой площади жилого помещения по средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого

помещения по Алтайскому краю, установленной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, _____ рублей, действующей на дату выдачи уведомления.

Сумма единовременной денежной выплаты

_____ рублей.
(цифрами и прописью)

Единовременная денежная выплата рассчитана с учетом _____
(количество цифрами)
совместно проживающих с Вами членов Вашей семьи:

N п/п	Родственные отношения с получателем единовременной денежной выплаты	Ф.И.О.	Год рождения	N п/п	Родственные отношения с получателем единовременной денежной выплаты	Ф.И.О.	Год рождения

Если стоимость жилого помещения по договору купли-продажи жилого помещения либо по договору участия в долевом строительстве жилого дома либо по договору строительного подряда менее размера единовременной денежной выплаты, указанной в настоящем уведомлении, размер единовременной денежной выплаты ограничивается суммой, указанной в договоре купли-продажи жилого помещения либо договоре участия в долевом строительстве жилого дома либо договоре строительного подряда.

Если стоимость жилого помещения по договору купли-продажи жилого помещения либо по договору участия в долевом строительстве жилого дома либо по договору строительного подряда превышает размер единовременной денежной выплаты, указанной в настоящем уведомлении, размер единовременной денежной выплаты ограничивается суммой, указанной в настоящем уведомлении. Сумма, превышающая размер единовременной денежной выплаты, оплачивается Вами из собственных и (или) заемных средств.

Министр социальной защиты
Алтайского края

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

Место печати